

09/2017

WFG
Herne

Logistik | Großhandel | Produktion

Schloss Grimberg Logistikpark

Im Nordwesten Hernes wird der Logistikpark Schloss Grimberg als Standort für die Last Mile Logistik entwickelt. Wegen seiner zentralen Lage und Erreichbarkeit in der Metropole Ruhr ist er optimaler Standort für innovative Produkte und Dienstleistungen rund um die „letzte Meile“.

Das Projekt ist Teil des großräumig angelegten Last Mile Logistik Parks der Städte Gelsenkirchen – Herne – Herten, dessen Flächenportfolio speziell auf die Anforderungen und Wünsche der Logistikbranche zugeschnitten ist.

Schloss Grimberg erfüllt alle Bedingungen, die an einen Premium-Standort bezüglich Lage, Erreichbarkeit und Marktpotenzial gestellt werden.

Über die Anschlussstelle Gelsenkirchen-Bismarck ist das Areal unmittelbar an die Autobahn A 42 angeschlossen, über das Herner Kreuz an die A 43. Jedes Ziel im gesamten Ruhrgebiet und der Peripherie kann in 45 Minuten erreicht werden. Innerhalb von nur 20 Minuten Fahrzeit leben 2,5 Millionen potenzielle Kunden, innerhalb von 60 Minuten sogar zehn Millionen Menschen. Bis zum GVZ Emscher am Rhein-Herne-Kanal, der Schnittstelle zum Schienengüterverkehr und zur Binnenschifffahrt, sind es nur fünf Minuten Fahrzeit.

Schloss Grimberg setzt als hochwertige Gewerbefläche auf Nachhaltigkeit und gewährleistet die nötige Ver- und Entsorgung. So können Nutzer auf ein flexibles Energiekonzept aus einer Hand zurückgreifen: Spezielle Contracting-Angebote verbinden Ökonomie mit Ökologie und bieten eine verlässliche Versorgung mit Wärme und Strom.

Fakten

Lage:
Herne-Wanne, Schloßstraße

Erreichbarkeit:
Autobahn A 42 (0,6 km), ÖPNV (0,1 km)

Gesamtfläche:
222.000 m²

Gewerbefläche, veräußerbar:
5.130 m²

Verfügbarkeit:
sofort

Eigentümer/Projektentwickler:
Wirtschaftsförderungsgesellschaft Herne

Wirtschaftsförderungsgesellschaft Herne mbH
fon: + 49 (0)2323 . 925 100
fax: + 49 (0)2323 . 925 120
www.wfg-herne.de

Ansprechpartner:

Karin Gröger
fon: + 49 (0)2323 . 925 111
e-mail: groeger@wfg-herne.de

Dr. Joachim Grollmann
fon: + 49 (0)2323 . 925 100
e-mail: grollmann@wfg-herne.de